

Algemene voorwaarden Atelier Lief Licht

Artikel 1. Definities

1.1 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Atelier Lief Licht: de verhuurder van de daglichtstudio.
- Klant: de huurder van de daglichtstudio.
- Huurperiode: de periode waarin de klant de daglichtstudio huurt.
- Apparatuur: alle goederen die Atelier Lief Licht in de daglichtstudio ter beschikking stelt aan de klant.
- Faciliteiten: alle diensten en voorzieningen die Studio dien aan de klant ter beschikking stelt, waaronder maar niet beperkt tot elektriciteit, internet, verwarming, en sanitaire voorzieningen.

Artikel 2. Toepasselijkheid algemene voorwaarden

2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen Atelier Lief Licht en de huurder.

2.2 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn alleen geldig als deze schriftelijk door Atelier Lief Licht zijn bevestigd.

2.3 Deze algemene voorwaarden zijn ook van toepassing op aanvullende opdrachten en vervolgoopdrachten van de huurder.

Artikel 3. Offertes en aanbiedingen

3.1 Alle offertes en aanbiedingen van Atelier Lief Licht zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.

3.2 Een offerte of aanbieding van Studio dien vervalt automatisch indien de daglichtstudio in de tussenliggende periode is verhuurd aan een andere klant.

Artikel 4. De overeenkomst, huurperiode en reservering

4.1 De huurder kan een reservering maken bij Atelier Lief Licht voor een bepaalde huurperiode.

4.2 De huurperiode start op het moment dat de huurder toegang krijgt tot de studio en eindigt op het moment dat de huurder de studio verlaat.

4.3 De huurder is verplicht om de studio op het afgesproken tijdstip te verlaten. Indien de huurder de studio niet op het afgesproken tijdstip verlaat, is Atelier Lief Licht gerechtigd om extra kosten in rekening te brengen.

4.4 De overeenkomst tussen de huurder en Atelier Lief Licht komt tot stand op het moment dat Atelier Lief Licht de reservering heeft bevestigd.

Artikel 5. Apparatuur en faciliteiten

5.1 Atelier Lief Licht is verantwoordelijk voor het onderhoud van de apparatuur en faciliteiten in de studio.

5.2 De huurder is verplicht om zorgvuldig om te gaan met de apparatuur en faciliteiten in de studio. Bij schade aan de apparatuur en faciliteiten door toedoen van de huurder, is de huurder aansprakelijk voor de kosten van reparatie of vervanging.

5.3 De huurder is verplicht om de studio schoon en netjes achter te laten na gebruik. Indien de studio niet schoon en netjes wordt achtergelaten, is Atelier Lief Licht gerechtigd om extra schoonmaakkosten in rekening te brengen.

Artikel 6. Gebruik van de daglichtstudio

6.1 De klant dient de daglichtstudio te gebruiken overeenkomstig de bestemming ervan en de door Atelier Lief Licht gegeven instructies en aanwijzingen.

6.2 De klant dient ervoor te zorgen dat de gehuurde daglichtstudio aan het einde van de huurperiode in dezelfde staat verkeert als aan het begin van de huurperiode.

6.3 Het is de klant niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Atelier Lief Licht de daglichtstudio aan derden in gebruik te geven. De klant blijft in dat geval aansprakelijk voor nakoming van de verplichtingen uit de huurovereenkomst.

Artikel 7. Betaling

De betaling van het overeengekomen huurbedrag dient voor aanvang van de huurperiode te worden voldaan, tenzij anders overeengekomen. Indien de klant in gebreke blijft met betaling, is Atelier Lief Licht gerechtigd om de huurperiode te annuleren en de klant de annuleringskosten in rekening te brengen.

Artikel 8. Betalingsonmacht

Indien de klant tijdelijk niet in staat is om aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen, dient hij dit zo spoedig mogelijk aan Atelier Lief Licht te melden. Atelier Lief Licht zal in dat geval proberen om een passende oplossing te vinden.

Artikel 9. Betalingsonmacht

9.1 Indien de klant niet aan zijn betalingsverplichting kan voldoen, dient hij dit direct schriftelijk aan Atelier Lief Licht te melden.

9.2 Indien de klant aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is de huurprijs te betalen, kan Atelier Lief Licht met de klant overleggen over een regeling voor betaling in termijnen.

9.3 Indien de klant nalaat te betalen en Atelier Lief Licht de huurovereenkomst wegens betalingsonmacht wil ontbinden, zal Atelier Lief Licht de klant schriftelijk in gebreke stellen en een termijn van veertien (14) dagen geven om alsnog aan zijn betalingsverplichting te voldoen.

9.4 Indien de klant ook na de ingebrekestelling in gebreke blijft, heeft Atelier Lief Licht het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden en de huurruimte te ontruimen. In dat geval heeft Atelier Lief Licht het recht de klant aansprakelijk te stellen voor de schade die zij daardoor lijdt, waaronder begrepen gederfde huurinkomsten.

9.5 Indien de klant de huurruimte voortijdig verlaat, kan de klant geen aanspraak maken op restitutie van de huurprijs voor de resterende huurperiode, tenzij de klant aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat was de huur te continueren. In dat geval kan Atelier Lief Licht de huurprijs voor de resterende huurperiode kwijtschelden of verminderen.